



## **AKTUÁLNÍ VYBRANÉ OTÁZKY VĚCNÝCH PRÁV SE ZAMĚŘENÍM NA ROZHODOVACÍ PRAXI NEJVYŠŠÍHO SOUDU ČESKÉ REPUBLIKY**

Termín semináře: **úterý 21. ledna 2025** od 09:00 do 16:00 hodin

Místo konání: **přednášková místnost Pobočky ČAK v Brně, Kleinův palác,  
nám. Svobody 84/15, IV. nadzemní podlaží**

Seminář povede: **Mgr. Michal Králík, Ph.D.**, předseda senátu občanskoprávního  
a obchodního kolegia Nejvyššího soudu ČR

### Obsah semináře:

V rámci této nové přednášky bude seminář zaměřen na vybrané dílčí instituty z oblasti věcných práv, které budou vysvětleny na praktických příkladech a rozhodovací praxi Nejvyššího soudu České republiky. Cílem semináře je seznámit účastníky s těmito některými novými či významnými záležitostmi se zaměřením na propojení hmotněprávních a procesních souvislostí. Bude zdůrazněn rozdíl mezi úpravou v zákoně č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, a zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a vysvětleny konkrétní situace, ve kterých se budou tyto instituty uplatňovat.

### Odborný program semináře:

#### **1) SDĚLOVACÍ, INFORMAČNÍ ČINNOST SOUDU V OBLASTI VĚCNÝCH PRÁV**

Zde půjde o vysvětlení nového směru rozhodovací praxe senátu 22 Cdo v některých oblastech věcných práv a vysvětlení její podstaty s tím, že nejde o poučovací povinnost v občanském soudním řízení, ale o specifický postup mající za cíl předcházet budoucím sporům mezi účastníky soudního řízení. Tento trend soudní praxe bude vysvětlen v následujících oblastech:

- přechodná ustanovení
- řízení o povolení nezbytné cesty a tzv. vícečetnost pozemků
- nesprávné katastrální zápisy a spory o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví
- společné jmění manželů (vypořádání společných dluhů)

#### **2) INSTITUT DOBRÉ VÍRY V OBČANSKÉM ZÁKONÍKU A JEHO JEDNOTLIVÉ PROJEVY**

V rámci institutu dobré víry bude vysvětlena základní změna v rozložení důkazního břemene ve sporech týkajících se dobré víry a vysvětlena v oblastech:

- přestavek
- dobrověrné nabyvatelství
- propojení s úpravou v občanském soudním řádu

#### **3) ZNEUŽITÍ PRÁVA JAKO KOREKTIVNÍ NÁSTROJ OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU**

V rámci této části bude vysvětlen nový korektivní nástroj občanského, jehož funkci plnil v poměrech ObčZ 1964 institut dobrých mravů:

- pojem zneužití práva
- obecné zásady
- podílové spoluvlastnictví
- sousedská práva
- negatorní žaloby
- vlastnické žaloby
- užívání cizího prostoru

#### **4) TZV. SPEKULATIVNÍ NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A JEHO PROJEVY V PRÁVNÍCH VZTAZÍCH**

V této části je zařazena novinka v podobě výkladu tzv. spekulativního nabytí vlastnického práva a jeho faktické projevy v právní praxi:

- obecná podstata
- oblast restitucí (stručný exkurs)
- bezdůvodné obohacení
- podílové spoluvlastnictví

#### **5) PRINCIPY ROZHODOVÁNÍ O NÁHRADĚ NÁKLADŮ ŘÍZENÍ V OBLASTI VĚCNÝCH PRÁV SE ZAMĚŘENÍM NA ROZHODOVACÍ PRAXI NEJVYŠŠÍHO SOUDU ČESKÉ REPUBLIKY** (obecné principy, moderační právo soudu, podílové spoluvlastnictví, společné jmění manželů, určovací žaloby, nezbytná cesta apod.)

Číslo semináře: **68505**

Cena semináře: **1.050,- Kč** včetně DPH v zákonné výši

Cena semináře: **870,- Kč** včetně DPH v zákonné výši **pro držitele osvědčení o absolvování projektu dalšího vzdělávání advokátů**

Uzávěrka přihlášek: **17. ledna 2025**, po tomto termínu sledujte webové stránky nebo nás kontaktujte na telefonním čísle **513 030 115**. V případě překročení kapacity sálu bude rozhodující pořadí přihlášek.

#### Časový rozvrh:

08:30 – 09:00	prezence
09:00 – 10:30	seminář (přestávka zpravidla 10:30 – 10:45 hod.)
10:45 – 12:00	seminář
12:00 – 12:30	přestávka na oběd
12:30 – 14:15	seminář (přestávka zpravidla 14:15 – 14:30 hod.)
14:30 – 16:00	seminář, diskuse, odpovědi na dotazy účastníků

#### **Informace pro advokáty:**

účastí na tomto semináři získá advokát 6 kreditů započítatelných do dalšího vzdělávání advokátů.

#### **Informace pro advokátní koncipienty:**

seminář je započítatelný za dva polodenní volitelné semináře.

#### **ORGANIZAČNÍ POKYNY A INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY:**

1. Zájemci o účast na této akci, necht' vyplní a zašlou přihlášku, kterou naleznou [zde](#). **Přihlášku zasílejte nejlépe e-mailem na adresu [seminare.brno@cak.cz](mailto:seminare.brno@cak.cz)** nebo poštou na adresu Česká advokátní komora pobočka Brno, nám. Svobody 84/15, Brno 602 00.

2. **Po potvrzení příjmu přihlášky (a tím zařazení na seminář) zájemci uhradí účastnický příspěvek (vložené) na účet č. 6724361001/2700, variabilní symbol: číslo semináře společně s pětimístným evidenčním číslem advokáta u ČAK (objednatele) bez uvedení pomlčky či lomítka (např. 6850500333).**

3. **Vzdělávací akce ČAK jsou určeny pro advokáty a advokátní koncipienty.** Účast jiných osob není možná.

4. **Přihláška je závazná.** Řádně přihlášení účastníci jsou registrováni na seminář a na základě této přihlášky (dle fakturačních údajů v ní uvedených) je před konáním semináře vystaven daňový doklad, který je zpravidla do 10-ti dnů po konání semináře zaslán do datové schránky objednatele. **Zrušení účasti lze provést pouze písemně – emailem, a to nejméně 3 pracovní dny předem.** Zaplacené vložené se bez omluvy, jen ze závažných důvodů sdělených písemně nejméně 3 dny před konáním semináře, nevrací.

Pokud je nepřítomnost na semináři avizována méně jak 3 pracovní dny, lze přijmout pouze omluvu písemně doložitelnou (např. lékařským potvrzením o náhlém onemocnění, úrazu apod.).

**Bez písemné omluvy je daňový doklad automaticky generován vnitřním informačním systémem ČAK a i v případě nepřítomnosti účastníka zaslán objednateli k úhradě vložného.**

5. **Účastnické poplatky (vložené)** se bez předchozí vážně odůvodněné omluvy (viz bod 4.) nebo při nepřítomnosti přihlášeného účastníka nevracejí.

6. **Účastníci budou evidováni podle pořadí doručených přihlášek**, účastníkům přihlášeným emailem zašleme potvrzení o doručení. Účastníky, kteří z kapacitních důvodů nebudou zařazeni na seminář, emailem informujeme.

7. Elektronická adresa účastníka může být poskytnuta lektorovi semináře za účelem rozeslání studijních materiálů.

8. Vyplněním a zasláním přihlášky souhlasí účastník s podmínkami zde uvedenými.

9. Telefonické informace na č. 513 030 115 – Mgr. Lenka Danilišin.

Těšíme se na setkání s Vámi.

JUDr. Irena Schejbalová  
ředitelka pobočky ČAK v Brně